

## Entretien & Maintenance

Afin de conserver l'apparence de votre terrasse à son meilleur et pour vous assurer de prendre soin des responsabilités du propriétaire qui protègent votre couverture de garantie, il est important de respecter ces deux points.

1 - Nettoyage adéquat

2 - Inspection annuelle

## Entretien de votre membrane Duradek - Nettoyage général

Pour conserver son apparence, votre surface de PVC Duradek devrait être nettoyée au moins 4 fois par année à l'aide du nettoyant pour vinyle Duradek. Ce produit de nettoyage sécuritaire pour l'environnement est disponible auprès de votre Dépositaire Autorisé Duradek.

Spécifiquement conçu pour le PVC, il ne laissera aucun résidu chimique nocif comme de nombreux nettoyants ménagers peuvent le faire.

Suivez simplement les instructions de dosage sur l'étiquette. Commencez en le mélangeant avec de l'eau chaude, avec un balai rigide, frottez dans un mouvement circulaire pour décoller la saleté. La surface texturée est idéale pour l'anti-dérapage, mais présente également un léger froissement qui offre un endroit où la saleté peut se déposer, le mouvement de récurage circulaire aidera à le retirer. Pulvériser à l'aide d'un boyau d'arrosage (sous pression) pour enlever la saleté, vous pouvez également utiliser une laveuse à pression avec un réglage n'excédant pas 1500 psi (max), maintenez la buse à 12 pouces de la surface. Portez attention afin d'éviter les joints, les fixations de la rampe, le calfeutrage ou les garnitures au bas du mur.

Finalement, rincez abondamment à l'eau claire. C'est une étape très importante de l'entretien car vous ne voulez pas de résidu sur la surface. Le soleil peut causer une réaction avec les agents de nettoyage sur la surface de votre recouvrement de PVC, il est donc important de rincer abondamment votre surface de tous les résidus de nettoyage.

Si les pluies acides ou la pollution atmosphérique sont un problème dans votre région, vous devriez nettoyer votre surface plus fréquemment.

## Entretien nécessaire des membranes Duradek - Inspection

Le seul autre entretien nécessaire du recouvrement de PVC Duradek est votre inspection annuelle. Il est de la responsabilité du propriétaire d'inspecter le calfeutrage utilisé pour sceller autour des poteaux, des piliers, des coins, des bouches d'aération et des drains.

Au fil du temps, la structure sur laquelle les membranes sont appliquées peut se décaler, ce qui peut briser le joint de calfeutrage. Une inspection annuelle permettra de découvrir une telle condition et votre dépositaire Duradek peut recommander ou fournir le scellant approprié pour apporter la correction. \*\*\**Calfeutrage à base de polyuréthane ou thermoplastique uniquement*\*\*\*

## Découvrez l'avantage Duradek.

## Maintenance des membranes Duradek – Protection

Afin de protéger la surface de PVC Duradek contre les éraflures ou l'usure excessive, utilisez des tapis non enduits de caoutchouc (polypropylène ok) au bas des portes, aux paliers d'escalier ou aux voies de circulation importantes. Sélectionnez des tapis qui sont assez lourds pour éviter qu'ils ne s'envolent.

Évitez de traîner des objets lourds ou tranchants sur la surface de PVC, car cela peut causer des éraflures ou des déchirures.

\* Les produits à base de bitume / Goudron ne sont pas compatibles avec le PVC

## Maintenance du recouvrement de PVC - Considérations Hivernales

Duradek résiste facilement aux conditions hivernales les plus rigoureuses et aux méthodes courantes d'enlèvement de la neige et de la glace. Il est correct d'utiliser une pelle à neige, assurez-vous simplement qu'il s'agit d'une pelle en plastique, faire attention, si votre pelle a un rebord métallique, près des joints de membrane. Il est également sécuritaire d'utiliser des agents de dégivrage comme le gravier & le sel a déglçage. Cependant assurez-vous de bien nettoyer la surface avec de l'eau et du savon, rincez abondamment avant l'arrivée du soleil printanier, afin d'éviter de faire cuire les résidus chimiques emprisonnés sur la membrane.

## Recommandations de nettoyage des taches tenaces

Les solutions de nettoyage alternatives ci-dessous sont une option pour les taches tenaces que notre nettoyeur ne parvient pas à faire disparaître. Si vous essayez l'une de ces options, il y a un risque de laisser un résidu qui peut affecter les performances ou l'apparence de votre surface de PVC Duradek. Ces options doivent être utilisées en dernier recours & sont à vos risques et périls elles DOIVENT être pratiquées lorsque le vinyle est froid au toucher, évité les rayons directs du soleil ou la chaleur maximale de la journée. Si des dommages se produisent pendant ou à la suite du processus de nettoyage, il est de la responsabilité du propriétaire. Toujours utiliser les nettoyeurs selon les recommandations du fabricant, et toujours rincer avec une source d'eau claire.

**Découvrez l'avantage Duradek.**

## Chartes des nettoyant recommandés :

Étapes	1	2	3	
Stylo à Bille et Marqueur Permanent * **	B	C		
Cèdre *	B	F		
Gomme à mâcher	D	A	B	
Café, Thé, Chocolat	B			
Crayon	D	B		
Graisse **	D	B	H	
Saleté Journalière	A	B		
Ketchup	A	B		
Peinture Latex **	A	B	K	
Rouge à Lèvres	A	B		
Moisissure ou Tache de Feuilles Mouillées *	C	A	B	

  

Étapes	1	2	3	4
Moules et Champignons	G			
Huile à Moteur	B	H		
Peinture à l'Huile (Séchée)	D	A	B	K
Peinture à l'Huile (Fraîche) **	D	B	K	
Scellant /Gomme de Pin ou Sapin	B	I	J	
Rouille	E			
Cirage à Chaussures * **	D	B		
Peinture Aérosol **	B			
Lotion de Bronzage * **	A	B		
Goudron et Asphalte	D	A	B	I
Moutarde Jaune	A	B	C	

Découvrez l'avantage Duradek.



## Guide d'entretien



BALCONS | PATIOS | TOITS-TERRASSES | PROJETS RÉSIDENTIELS ET COMMERCIAUX

A: Appliquez de l'eau chaude savonneuse pour quelques minutes afin de laisser le temps à l'action nettoyante de libérer la saleté. A l'aide d'une brosse frottez de haut en bas pour quelques minutes, après quoi frottez de gauche à droite pour quelques minutes. Rincez abondamment à l'eau claire et laissez sécher.

B: Nettoyant en aérosol FANTASTIK, (seulement pour quelques minutes) / rincer à l'eau.  
Ou un détergent à vaisselle en poudre Cascade avec de l'eau, rincer à l'eau.

C: Une (1) cuillère à soupe d'ammoniaque pour une (1) litre d'eau / rincer à l'eau.

D: Essuyer avec un linge humide / gratter l'excédent / refroidir avec de la glace & gratter.

E: Le nettoyant DURADEK obtient les meilleurs résultats. La rouille est très difficile à enlever et doit être nettoyée immédiatement, un tampon S.O.S peut être utilisé mais l'opération doit être très bien lavé & rincé par la suite

F: L'exposition au soleil avec le temps va pâlir ce type de taches.

G: Un tiers (1/3) de tasse de détergent domestique, quatre (3) tasses d'eau de Javel, deux tiers (2/3) de tasse de phosphate trisomique, douze (12) tasses d'eau. OU Agent de blanchiment extérieur Clorox à une (1) partie d'eau de Javel pour six (6) parties d'eau. Utilisez des gants en caoutchouc avec ces options. Bien rincer.

H. Nettoyant moteur à base d'agrumes / rinçage à l'eau.

I. Nettoyant à base d'agrumes pour asphalte et goudron / rinçage à l'eau.

J. Vaporisez Aqua Net fixatif à cheveux directement sur la marque de sève / essuyer / rincer à l'eau.

K. Appliquez une couche de désinfectant pour les mains sur la peinture ( Purell ), une couche assez importante afin de maintenir cette surface humide pendant 5-15 minutes. Essayez avec un linge ou une brosse à poil doux. Recommencez avec une seconde application si jugée nécessaire, rincez à l'eau claire et sécher.

***\*Les lotions de bronzage, les feuilles humides, le cèdre, les marqueurs permanents, le caoutchouc et certains autres produits contiennent des teintures qui tachent de façon permanente.***

***\*\* Suivez les instructions du fabricant afin d'éviter toute décoloration.***

***\*\*\* Mise en garde - Ne pas essayer de nettoyer les taches, la peinture ou toutes autres taches en utilisant une eau de Javel non diluée, l'acétone, térébenthine, diluant de laque, acide tache ou multi - usages ou un décapant à peinture car vous pourriez provoquer le retrait de l'impression de vinyle. Les solutions de nettoyage doivent être tamponnées et NON frottées. Nettoyez bien avec le nettoyant Duradek, puis rincer abondamment avec beaucoup d'eau claire. Toujours tester sur un endroit « hors de la vue » pour s'assurer qu'il n'y aura pas de problèmes avec l'agent de nettoyage que vous avez sélectionné.***

## Découvrez l'avantage Duradek.